

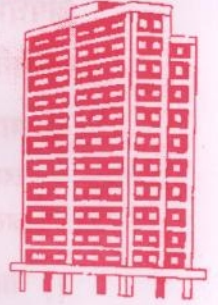
## आर.सी.सी. बिल्डींग बांधतांना घ्यावयाची काळजी

- १) इमारतीचे डिझाईन हे B.I.S. मानकाप्रमाणे असणे आवश्यक आहे. :-  
I.S. 456-2000 & I.S. 1893-2001
- २) इमारतीचा पाया कठीण जमिनीवर ठेवणे आवश्यक आहे.
- ३) मऊ जमिनीवर पायाचे बांधकाम करण्यापूर्वी खडी वापरून धुसणे आवश्यक आहे.
- ४) इमारतीच्या जमीन पातळी / जोत्याच्या लेवलला टाय बीम असणे आवश्यक आहे.
- ५) इमारतीचा आकार हा भूमितीय (Geometric) व समरूप (Symmetric) असणे आवश्यक आहे.
- ६) इमारतीचे बांधकाम नियोजित करताना (Cantilever) तसेच मोठे पोर्च टाळावेत.
- ७) कमीत कमी कॉंक्रीटची गुणवत्ता M20 grade

[Proportion by weight-cement: sand: aggregate- 1:1 ½ :3 असावी.

- ८) इमारतीमधील खांबाची जाडी 200mm (8") पेक्षा कमी असू नये.
- ९) इमारतीमधील खिडक्या व दरवाजे शक्यतो कोपऱ्यात नसावेत.
- १०) इमारतीचे सर्व बांधकाम हे आर्किटेक्ट व स्ट्रक्चरल डिझायनर यांच्या नकाशाप्रमाणे आहे याची खात्री करावी.
- ११) जिन्याची सुयोग्य रचना अत्यंत गरजेची आहे.
- १२) इमारतीत वापरले जाणारे स्टील हे प्रमाणित दर्जाचे  
(उदा. Tor 40/grade Fe-415/500) स्टील असावेत.
- १३) इमारत भूकंप प्रतिबंधक करताना कोणताही अवास्तव खर्च येत नाही.
- १४) भूकंप प्रतिरोधक घराचे बांधकाम करण्याचा मुख्य उद्देश वित्त हानी व जीवित हानी टाळणे हा असतो.

३१.



## सर्वात महत्वाचे :

बांधकाम व्यावसायिकाकडून फ्लॅट घेण्यापूर्वी अथवा स्वतंत्र बंगला बांधण्यापूर्वी (I.S. 456-2000 & I.S. 1893-2001) मानकाप्रमाणे बांधकाम केलेले आहे किंवा करणार आहे याचे प्रमाणपत्र घ्या.

## लोड बेअरिंग घर बांधताना घ्यावयाची काळजी

- १) हेडर घालणे-दगडी बांधकाम करताना जेवढ्या रुंदीचे बांधकाम आहे. तेवढ्या रुंदीचे एक अखंड दगड प्रत्येक तीन फुटाला प्रत्येक थरास घालणे आवश्यक आहे.
- २) दगडी बांधकाम करताना गोठ्याचा वापर टाळावा.
- ३) दगडी बांधकाम करताना कोपरे विटकामात न बांधता कमीत कमी दोन फूट रुंदीचे दगडाचे असावेत.
- ४) बांधकामावर जोत्याच्या लेवलला आर.सी.सी. 1:2:4 बँड टाकणे आवश्यक आहे.
- ५) प्रत्येक खोलीस छताच्या पातळीस आर.सी.सी. बँड असणे आवश्यक आहे.
- ६) प्रत्येक खोलीच्या चारही कोपऱ्याचे मजबूतीकरण करण्यासाठी सलोह कॉंक्रीट वापरणे व त्याची प्लॅन्थ, लिंटल व रुफ बँडमध्ये अडक करणे आवश्यक आहे.
- ७) प्रत्येक खोलीत दारे व खिडक्यांच्या वरती आर. सी. सी. लिंटल टाकणे आवश्यक आहे.
- ८) दरवाजे व खिडक्या छोट्या आकाराच्या असाव्यात व त्या कोपऱ्यात नसाव्यात.
- ९) घराचे सर्व दरवाजे व खिडक्यांचा वरचा भाग समपातळीत असावा.
- १०) वरील सर्व गोष्टींचा अंतर्भाव केला तर भूकंप प्रतिबंधक घर बांधताना कोणताही अवास्तव खर्च येत नाही.

## आपत्ती जोखीम व्यवस्थापन कार्यक्रम

निवासी उपजिल्हाधिकारी, यवतमाळ तथा  
मुख्य कार्यकारी अधिकारी

जिल्हा आपत्ती व्यवस्थापन प्राधिकरण, यवतमाळ

जिल्हाधिकारी कार्यालय यवतमाळ नियंत्रण कक्ष, फोन : (0७२३२) २४२४८८, २४२३०३, २४०८४४, टोल फ्री क्र. १०७७

द्वारा जनहितार्थ प्रकाशित

जिल्हाधिकारी, यवतमाळ तथा  
अध्यक्ष, जिल्हा आपत्ती व्यवस्थापन  
प्राधिकरण, यवतमाळ